

Noodoplossingen voor kamercrisis Maastricht: studenten mogelijk in leegstaande gevangenis

Vandaag om 14:55 door Joos Philippens



*Voormalige gevangenis Overmaze.
Afbeelding: ANP*

Het acute probleem met 'dakloze' studenten wordt aangepakt. Er is tijdelijke ruimte gevonden voor veertig studenten. De politiek werkt aan een voorstel om in de voormalige gevangenis Overmaze studenten te huisvesten.

Schrijnende verhalen van buitenlandse studenten die nog steeds geen kamer hebben. De woningnood in Maastricht is groot en verraste de gemeente en universiteit vorige week. Naar schatting vierhonderd studenten zoeken nog steeds een kamer.

De eerste noodmaatregelen zijn er nu. De universiteit huurt vanaf 1 oktober twee panden Heksenstraat 6 en 8 in het centrum, waar twintig studenten terecht kunnen. Tot 1 januari, daarna worden ze omgebouwd voor de uitbreiding van het University College.

Daarnaast worden 22 studenten - ook tot 1 januari - opgevangen in het verzorgingscomplex 'Residentie Gerlachus' aan de Bieslanderweg. Gerlachus is ingrijpend gerenoveerd, waarna de huren fors omhoog gingen. Omdat studentenhuysvesting in strijd is met het bestemmingsplan, wil de gemeente hiervoor op korte termijn een tijdelijke vergunning verlenen.

Na Maastrichtse hotels bieden nu hotels in Valkenburg korting aan voor studenten. De gemeente wijst inwoners er ook op dat ze zonder vergunning maximaal twee kamers mogen verhuren (de zogeheten hospitairegeling).

Overmaze

Een grote klapper zou gemaakt kunnen worden met het onderbrengen van 600 studenten in de binnenkort leegstaande gevangenis Overmaze. Ook daarvoor is een bestemmingplanwijziging nodig, die enige maanden kan vergen. De raadsleden Coen van der Gugten (GroenLinks) en Alexander Lurvink zoeken draagvlak voor een motie die dit bepleit.

Lees ook: [Discriminatie, oplichting en stress: wanhopige studenten in tranen om kamercrisis in Maastricht](https://www.limburger.nl/cnt/dmf20210916_94407052) (https://www.limburger.nl/cnt/dmf20210916_94407052).

Dit zijn allemaal oplossingen voor de korte termijn. De universiteit houdt er rekening mee dat het aantal studenten stijgt naar 40.000, een verdubbeling. Dat is een probleem, omdat het nu al niet lukt om voldoende kamers bij te bouwen, terwijl er op dit moment alleen (vooral) in Maastricht zelf gezocht wordt.

Openbaar vervoer

„Voor de lange(re) termijn is de meerjarige woonprogrammering in samenhang met goed openbaar vervoer zeker een interessante en belangrijke combinatie”, laat de universiteit weten. Dat hier nog niet aan wordt gewerkt, verklaart ze doordat Maastricht tot voor kort veel minder structurele krapte in studentenhuysvesting had dan andere steden.

De universiteit ziet nu al dat de regio deels al wordt gebruikt als deel van de oplossing. De hotels in Valkenburg zijn een voorbeeld, maar ook de bouw van een studentencampus in Heerlen (150 kamers).

Lees ook: [Dam wooncrisis Maastricht in door pauzeknop in te drukken voor studenten](https://www.limburger.nl/cnt/dmf20210920_95275726) (https://www.limburger.nl/cnt/dmf20210920_95275726).