

**Een oproep aan alle politieke partijen en inwoners van Maastricht.  
Willen we de Maastrichtenaar laten wonen of de toerist laten parkeren?  
Wat is hierop uw antwoord?**

Limmel is erg verslagen over de plannen voor de P&R en de beide zonneweides op het Trega en Zinkwit terrein.

Wat we willen zijn woningen, liefst zo energieneutraal mogelijk.

Limmel wacht al decennia op uitbreiding. Plannen waren er altijd al en afgelopen twee jaren is het Buurtnetwerk in gesprek geweest met de gemeente. Nu de woningbouwprogrammering wordt herzien en de minister, provincie, de politiek en recent ook de Maastrichtse makelaars oproepen tot nieuwbouw om het woningtekort in onze stad aan te pakken is “Limmel aan de Maas” dé manier om dit te realiseren.

Het zou in ieder geval een heleboel problemen van het stadsdorp Limmel kunnen oplossen dan wel verzachten.

Zo zou er een groene verbindingzone tot stand kunnen komen van ons stadsdorp naar de Maas en de binnenstad waardoor de fiets- en wandelroutes aansluiten op de Groene Loper en het Rivierpark Maasvallei.

Er kunnen energieneutrale woningen in de midden-klasse en seniorenwoningen worden gebouwd om Limmel wat meer volume te geven en de doorstroming op de woningmarkt van heel Maastricht te bevorderen.

De W.A.-weg kan door deze gebiedsontwikkeling afgewaardeerd worden zodat ook de luchtkwaliteit in Noord verbetert.

Wat betreft de energietransitie zijn er andere opties te bedenken die minder kostbare grond in beslag nemen zoals panelen op grote gebouwen en lege plekken in de Beatrixhaven, op P&R- Noord en op het Overmaze-terrein.

Als we met z'n allen de gezondheid en leefbaarheid van de Maastrichtenaar serieus nemen kan het dus zomaar anders....

Met “Limmel aan de Maas” krijgt Maastricht Noord een boost waar heel de stad van kan profiteren want .....

Wie wil er nu niet wonen op loop- en fietsafstand van de binnenstad.

De hamvraag is:

“Willen we de Maastrichtenaar laten wonen of de toerist laten parkeren?”

Dat “Limmel aan de Maas” een voorbeeldproject mag zijn voor de stad én het land want waar in Maastricht is er nog een grote lap grond om “de wijk van de toekomst” te bouwen?

**Verzonden aan:**

**CDA Maastricht GroenLinks Maastricht D66 Maastricht PvdA Maastricht Senioren Partij  
Maastricht 50Plus Maastricht Liberale Partij Maastricht VVD Maastricht SP Maastricht  
PVV Maastricht Partij Veilig Maastricht Sociaal Actieve Burgerpartij**