



Aan het college van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

Maastricht, 23-08-2012

Betreft: ex. Art. 39 vragen                    **Voetbalclub RKVCL**

Geacht College,

Het mag U niet ontgaan zijn dat vele verenigingen in zware tijden zitten en alle zeilen moeten bijzetten om nog te kunnen blijven functioneren. Ook bij voetbalclub RKVCL is dit niet anders, zo erg zelfs dat zij hulp nodig hebben van derden om niet helemaal weg te zakken met alle gevolgen van dien. Gevolgen die een grote impact hebben op de buurt Limmel waar de sociale cohesie toch al zware klappen heeft gehad.

RKVCL vierde vorig jaar nog haar 65 jarig bestaan en is sinds mei 1986 gehuisvest in de monumentale carré boerderij Hoeve Rome in Limmel. Deze Hoeve is met vele vrijwillige handen van de leden omgetoverd tot een waardig clubgebouw waar vele (oud)leden bijzonder trots op zijn. In goed overleg met de gemeente is eigendoms/pachtstructuur omgezet in een erfpacht constructie waarbij de stichting Hoeve Rome is opgericht en de Hoeve in eigendom van Gemeente Maastricht is gebleven met als gebruiker RKVCL. Een constructie waardoor deze club in de problemen is gekomen. Het huidige bestuur heeft er alles aan gedaan om de club gezond te houden maar heeft nu om nog erger te voorkomen om hulp gevraagd bij afd. Sport en Vastgoed. Het is bij bestuur en leden bekend dat de club afgebouwd dient te worden maar men heeft meer tijd nodig om e.e.a. Op een fatsoenlijke manier af te handelen in het seizoen 2012-2013 zodat er zo weinig mogelijk, en liefst geen schade overblijft. Het lijkt erop dat deze tijd de club vanuit de gemeente niet gegund wordt.

Na aanleiding van deze constatering willen wij de volgende vragen stellen.

1. Waarom helpt U deze club niet om alles tijdens het voetbalseizoen 2012/2013 op een nette manier op te lossen?
2. Waarom heeft U dat wel gedaan bij andere clubs zoals V.V. De Heeg ( meer dan eens ), Spic. WVV, Spic. Jekerdal, RKSJ Heer en RKSJ Leonidas?
3. Meet u nu niet met twee maten, welk beleid voert U om de ene keer wel te helpen en een andere keer weer niet?
4. Kunt U uitleggen hoe de constructie van Hoeve Rome met stichting Hoeve Rome ( RKVCL ) is opgebouwd?
5. Wat is eigendom van wie en wat wordt precies gehuurd?
6. Afd. Vastgoed wil de erfpacht terugkopen voor €50.000 terwijl stichting Hoeve Rome ( RKVCL ) OZB betaalt over een WOZ waarden van €219.000 ( vastgesteld op 1-1-2012 ), hoe verklaart u dit verschil?
7. Als stichting Hoeve Rome ( RKVCL ) geen eigenaar is van Hoeve Rome waarom moet deze club wel een opstal verzekering hebben met een verzekerd bedrag van €675.000? ( premie €3636 p/j )

Namens de CDA fractie:

Mat Brüll,                    Burger-niet-raadslid ( 0652071514 )  
Peter Corsius,            Raadslid

