



> RETOURADRES POSTBUS 1992, 6201 BZ MAASTRICHT

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

Aan
Bewoners en omwonenden van het
Geusselpark
bedrijven in het Geusselpark
gebruikersgroepen van het zwembad
sportverenigingen
buurtplatforms

ONDERWERP
Informatie- en inspraakbijeenkomst
Geusseltbad op 9 november 2009

DATUM
26 oktober 2009

BIJLAGEN

BEHANDELD DOOR
Elise Oosterbaan

DOORKIESNUMMER
043 350 4216

ONZE REFERENTIE
-

E-MAILADRES
Elise.Oosterbaan@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 350 43 10

UW REFERENTIE

Geachte mevrouw/mijnheer,

Informatie- en inspraakbijeenkomst Geusseltbad | bouwplan, MER, procedures

Graag nodig ik u uit voor een informatie- en inspraakbijeenkomst over het Geusseltbad op 9 november 2009 van 19.30 tot 21.30 uur. Deze bijeenkomst vindt plaats in de MVV-sponsorruimte, Geusseltweg 11 te Maastricht. De ingang van de sponsorruimte bevindt zich tegenover het Golden Tulip Apple Park hotel.

Waarom

Op maandag 9 november vindt een openbare informatie- en inspraakbijeenkomst plaats over het Geusseltbad. Tijdens de bijeenkomst wordt ingegaan op het bouwplan, het MER (milieueffectrapport) en de bijbehorende procedures rondom de bouw van het nieuwe Geusseltbad. Medewerking aan de bijeenkomst geven, m.n.: architect Jakko Koenis van bureau Koppert+Koenis, Bert van den Boorn projectleider gemeente Maastricht, Frank Wijnants van bureau FWGA, en Bas Robberts van Bureau Arcadis.

Bouwplan

Afgelopen september heeft de gemeenteraad groen licht gegeven voor de uitvoering van het bouwplan van het nieuwe Geusseltbad in het Geusselpark. In de afgelopen tijd is gewerkt aan het detailleren van de architectuur en de functies van het nieuwe zwembad. Tevens werd het energieconcept in het bouwprogramma opgenomen. Het toe te passen systeem wordt "all electric" genoemd omdat het CO2 neutraal is en uitgaat van het Cradle to Cradle (kringloop) principe. Dit heeft geleid tot een definitief ontwerp. Inmiddels is de Europese aanbesteding van een aannemer gestart en kan de bouw van het zwembad in het 2e kwartaal van 2010 beginnen.

MER (milieueffectrapport) en procedures

Voor de bouw dient vrijstelling te worden verleend van het bestemmingsplan. In het kader van de ruimtelijke procedure is een MER (milieueffectrapport) opgesteld om de milieueffecten van de voorgenomen ontwikkeling in beeld te brengen. In het MER is aandacht besteed aan diverse milieuaspecten zoals verkeer, geluid, luchtkwaliteit, waterhuishouding en energieverbruik. Hieruit is gebleken dat er vanuit het oogpunt van milieu geen belemmeringen zijn voor de bouw van het nieuwe zwembad. Op een aantal punten zal door de bouw van het nieuwe zwembad de milieukwaliteit zelfs verbeteren.





Meer informatie is te vinden in het MER. Naast een uitgebreide beschrijving van alle milieuaspecten bevat dit MER ook een publieksvriendelijke samenvatting.

Aanvankelijk maakte ook het z.g. Oostgebouw (sporthal) onderdeel uit van de MER. Als gevolg van de recessie zijn de plannen voor het Oostgebouw echter tot nader order stopgezet. Daarom wordt het MER nu uitsluitend gebruikt voor de besluitvorming rondom het zwembad.

Indienen zienswijze

De periode waarin een zienswijze kan worden ingediend loopt van 12 oktober 2009 tot 23 november 2009.

U kunt uw zienswijze sturen aan:

College van burgemeester en wethouders van Maastricht,
t.a.v. de heer F. Konings, postbus 1992 te 6201 BZ Maastricht.

Informatie

Het milieueffectrapport en de overige stukken zijn in te zien bij het GemeenteLoket.

Openingstijden: ma-wo:8.30-16.30 uur, do: 8.30-19 uur, vr: 8.30-12.30 uur. Bezoekadres: Mosae Forum 10.

Of u kunt de site www.geusseltbad.nl bezoeken.

Nadere informatie is ook verkrijgbaar bij:

. Bert van den Boorn (projectleider), tel. 043-3505467

email: bert.van.den.boorn@maastricht.nl

. Elise Oosterbaan (communicatie stadsdeel noordoost), tel. 043-3504216

email: elise.oosterbaan@maastricht.nl.

Met vriendelijke groet,

Elise Oosterbaan
Team Communicatie
communicatie stadsdeel noordoost

Programma 9 november

19.00 uur: binnenlopen, koffie/thee

19.30 uur: start, welkom, toelichting opzet bijeenkomst

19.40 uur: bouwplan, procedures, MER (milieueffectrapport):
* toelichting van het bouwplan a.h.v. beeldmateriaal, door Koppert+Koenis architecten
* informatie omtrent procedures en MER, door Frank Wijnants van bureau FWGA
* eerste vragenronde

ca 20.30 uur: pauze

ca 20.45 uur: beantwoording van vragen

